



# COMUNE DI SAN NICOLA DELL'ALTO – SHËN KOLLI

Provincia di Crotona

Corso Skanderbeg 88817- San Nicola dell'Alto (KR)

- Tel. 0962/85042 - Fax: 0962/85435 - [comune.sannicoladellalto@asmepec.it](mailto:comune.sannicoladellalto@asmepec.it) - P.IVA 00362760795 – C.F. : 81004310793 –

## ALLEGATO A

### **AVVISO PUBBLICO PER L'ATTIVAZIONE DI UN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO RELATIVAMENTE ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:**

#### **BANDO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI PIANI DI SVILUPPO IN AREE DISMESSE O IN DISUSO (ARTICOLO 1, COMMA 146 E SEGUENTI, DELLA LEGGE N. 178 DEL 2020)**

##### **Premesso che:**

- il Comune di San Nicola dell'alto intende partecipare al **BANDO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI PIANI DI SVILUPPO IN AREE DISMESSE O IN DISUSO (ARTICOLO 1, COMMA 146 E SEGUENTI, DELLA LEGGE N. 178 DEL 2020;**
- l'obiettivo del piano di sviluppo è che l'obiettivo è la rigenerazione, alla riqualificazione e all'infrastrutturazione nonché per l'attrazione di investimenti privati volti al rilancio economico delle miniere di zolfo di San Nicola dell'alto;
- VISTO il comma 148 dell'articolo 1 della medesima legge n. 178 del 2020, il quale prevede che "al fine di favorire lo sviluppo di iniziative di partenariato pubblico-privato, possono essere acquisite, nell'ambito della procedura di predisposizione dei piani, proposte di investimento privato raccolte a seguito della pubblicazione di avvisi pubblici, predisposti su iniziativa dell'Amministrazione titolare del bene o a seguito di specifica manifestazione di interesse. Tali proposte, inserite nei piani da sottoporre alla successiva valutazione, devono indicare il collegamento funzionale tra la rigenerazione, riqualificazione e infrastrutturazione del bene, finanziata con risorse pubbliche, e l'iniziativa economica privata derivante dall'insediamento produttivo proposto sulla medesima area, nonché il piano economico-finanziario volto a dimostrare la redditività dell'investimento e la sua sostenibilità economico-finanziaria nonché a fornire gli elementi per massimizzare gli effetti economico-sociali e occupazionali sul territorio";

##### **Considerato che:**

- il Comune di San Nicola dell'alto è alla ricerca di partner privati, quali responsabili dell'attuazione di alcune azioni, nell'ambito di una collaborazione pubblico-privato tramite accordo di partenariato;
- il Comune di San Nicola dell'alto nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, intende procedere all'indizione di manifestazione di interesse per la ricerca di partner;
- che l'amministrazione comunale con delibera di giunta n.9 del 10/02/2025 ha fornito indirizzo al responsabile area tecnica e individuato rup per la partecipazione al bando di che trattasi;
- con determina del Responsabile area tecnica n. 15 del 19/02/2025 è stato approvato lo

schema di Manifestazione di interesse per la ricerca di partner cui affidare, anche collaborazione pubblico-privato, tramite accordo di partenariato,

**Tutto ciò premesso in riferimento all'avviso pubblico **BANDO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI PIANI DI SVILUPPO IN AREE DISMESSE O IN DISUSO (ARTICOLO 1, COMMA 146 E SEGUENTI, DELLA LEGGE N. 178 DEL 2020****

### **1 - FINALITA' DEL PARTENARIATO**

La finalità è la ricerca di partner cui affidare, anche in collaborazione pubblico-privato, interventi che potranno essere finanziati a valere sul **Bando** allo scopo di migliorare e potenziare la pubblica fruizione e valorizzazione economica, degli itinerari dello zolfo del COMUNE DI SAN NICOLA DELL'ALTO.

L'obiettivo è migliorare e potenziare la pubblica fruizione e valorizzazione delle miniere di Zolfo dismesse nel comune con l'intento di una migliore valorizzazione scientifica e la conoscenza di un sito anche ai fini turistici

**Le attività di partenariato avranno attuazione previa ammissione e finanziamento completo del progetto.**

### **2 - LUOGO DI ESECUZIONE**

Le proposte di intervento devono essere localizzate all'interno del territorio del Comune di San nicola dell'alto.

### **3 - OGGETTO E FINALITA' DEGLI INTERVENTI**

Gli interventi proposti, dovranno essere conformi con le finalità e gli obiettivi del presente avviso pubblico ovvero proposte progettuali per la fruizione e valorizzazione economica, degli itinerari dello zolfo del COMUNE DI SAN NICOLA DELL'ALTO.

Gli interventi, iniziative e attività, attengono all'ambito culturale e scientifico declinato anche nei suoi collegamenti con gli ambiti dell'istruzione, ricerca, ambiente, turismo, nell'obiettivo di incrementare quantitativamente e qualitativamente i servizi, razionalizzare l'offerta e la sua gestione, rafforzare indirettamente le filiere produttive locali collegate.

A questo fine, indicativamente e a titolo non esaustivo, il piano di sviluppo potrà prevedere più linee di azione, al loro interno articolate in una o più tipologie di intervento.

### **4 - MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

Le proposte progettuali dei partner funzionali al progetto selezionati ad insindacabile giudizio del responsabile del procedimento dovranno impegnarsi alla definizione analitica dell'intervento col coordinamento del Rup ed impegnarsi alla stipula di accordi di partenariato.

### **5 – FORMULAZIONE E TRASMISSIONE DELLE PROPOSTE**

La manifestazione di interesse dovrà pervenire al Comune di San Nicola dell'Alto, via Skanderberg o inviata tramite posta elettronica all'indirizzo comune.sannicoladellalto@asmepec.it entro giorni 10 dalla data di pubblicazione.

La Manifestazione di interesse dovrà essere completa dei seguenti dati:

- indicazione per quale tipo di partenariato del precedente punto si manifesta il proprio interesse;
  - i dati del soggetto interessato;
  - le proprie esperienze sul territorio;
-

e dovrà essere corredata da documento di identità del legale rappresentante.

## **6 - REQUISITI**

Oltre all'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti, ogni soggetto interessato dovrà illustrare i suoi requisiti professionali e tecnici atti a valutare l'idoneità al partenariato richiesto. Dovrà essere, inoltre, in possesso dei requisiti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Il soggetto privato che intende aderire al partenariato pubblico-privato deve collaborare con proprie risorse professionali e competenze alla progettazione e all'attuazione degli interventi individuando l'ambito di collaborazione operativo in risposta a questo avviso.

## **7 - VALUTAZIONE**

Le Manifestazioni di interesse saranno valutate secondo i principi di imparzialità, trasparenza e parità di trattamento. Il partenariato sarà attivato anche in presenza di una sola Manifestazione di interesse. Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di individuare, selezionare, non accogliere o accogliere le manifestazioni di interesse che perverranno .

La valutazione si baserà sui seguenti criteri:

1. esperienza maturata nell'ambito di iniziative analoghe nel territorio o avente caratteristiche analoghe al territorio - Punteggio massimo assegnato 40 punti
2. efficacia potenziale e sostenibilità (coerenza del piano di costi con le attività proposte, dimostrazione della riproducibilità nel tempo e consolidamento dei risultati attesi) - Punteggio massimo assegnato. 40 punti
3. presenza di attività di collaborazione attivate con il comune di San Nicola dell'alto - Punteggio massimo assegnato. 20 punti

## **8 - DURATA**

La durata massima del partenariato non potrà superare anni 5 dalla data della sua attivazione in ogni caso nella tempistica prevista dal progetto.

## **9 – ALTRE INFORMAZIONI**

Il presente avviso costituisce esclusivamente un invito a manifestare interesse, e non costituisce un'offerta al pubblico ex art. 1336 del Codice Civile, né comporta per il Comune alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione, ragione, aspettativa, azione etc., a qualsiasi titolo. Il Comune si riserva ogni decisione in merito alla presente procedura, inclusa quella di modificarne i termini, le modalità e i contenuti, di sospenderla o interromperla, consentendo, a richiesta dei manifestanti, la restituzione della documentazione inviata, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano avanzare nei confronti della stessa alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

In particolare, il Comune si riserva di non accettare proposte che siano ritenute incompatibili con il ruolo istituzionale del Comune stesso.

## **10 - PUBBLICITA' DELL'AVVISO**

Il presente Avviso rimarrà pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito internet istituzionale del Comune di San Nicola dell'Alto, per 10 giorni e ne verrà data ampia pubblicità.

Per informazioni circa la presente procedura è possibile scrivere all'indirizzo e-mail

---

ufficiotecnico88817@gmail.com.

## **11 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti del regolamento UE 2016/679 e s.m.i., i dati personali acquisiti saranno trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, garantendo l'assoluta riservatezza ed esclusivamente per le finalità connesse con il presente avviso.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel regolamento UE 2016/679.

### **IL REPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Ing. Paride Eugenio Greco**

---